
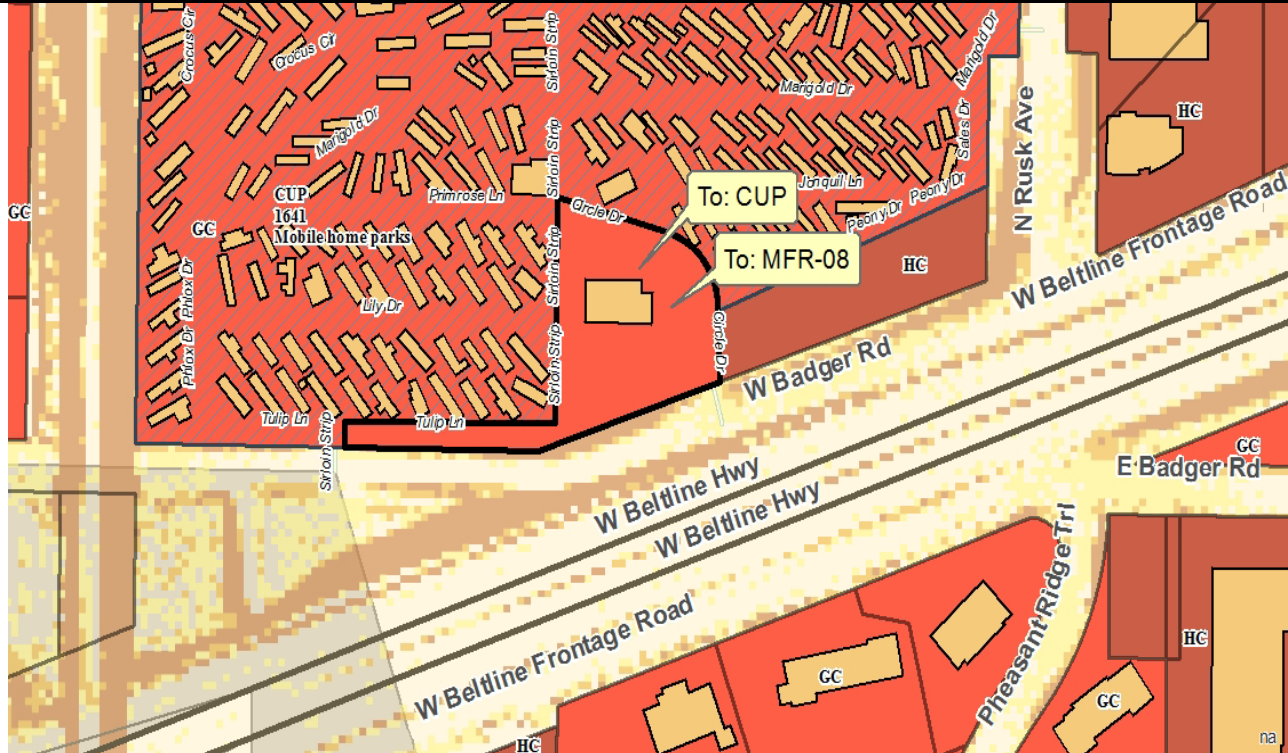


<h1 style="text-align: center;">Notice of Public Hearing</h1>  <p style="text-align: center;">Zoning and Land Regulation Committee</p>	<i>Public Hearing Date:</i> March 22, 2022	<i>Petition:</i> 11764 / CUP 2545
	<i>Zoning Amendment:</i> GC General Commercial District to MFR-08 Multi-Family Residential District / Conditional Use Permit within the GC General Commercial District	<i>Town/sect:</i> Madison / Section 35
	<i>Acres:</i> 1.55 <i>Survey Req.</i> No	<i>Applicant:</i> Hanna's & T LLC
	<i>Reason:</i> Revised proposal: 4 story, 71 unit multi-family apartment building (previously 6 stories & 114 units)	<i>Location:</i> 77 Sirloin Strip



The Dane County Zoning and Land Regulation (ZLR) Committee will be holding a Public Hearing on **March 22, 2022** at 6:30pm regarding this proposal. This will be a virtual meeting using the ZOOM app. If you have any concerns or questions regarding the proposal, please contact Dane County Planning and Development at (608)266-4266 or plandev@countyofdane.com as soon as possible.

More information regarding the proposal can be found at: <https://dane.legistar.com/Legislation.aspx>
 Enter the rezone/CUP petition number in the legislative text box (11764).

Any written testimony must be submitted 5 days prior to the public hearing (March 17, 2022). Please send all written testimony to plandev@countyofdane.com. The information will be forwarded to the ZLR Committee.

All persons wishing to speak on this proposal **MUST** register (**at least 2 hours**) prior to the meeting. Please contact Planning and Development at (608) 266-4266 or plandev@countyofdane.com to obtain a registration slip, or to request an interpreter. You may also register through the Zoom app and link, below. After registering, you will receive a confirmation email containing information about speaking at the meeting.

Persons wishing to attend the meeting can do so by the following:

By computer: Using the ZOOM app, (<https://zoom.us/join>), enter Webinar ID: 949 7188 1987

By phone: Dial 1-888-788-0099 Enter Webinar ID: 949 7188 1987

Aviso de Audiencia Pública



Comité de Zonificación y Regulación de Terreno

Fecha : **Marzo 22, 2022**

Cambio de zonificación:
GC Distrito Comercial General a MFR-08 Multifamiliar Distrito Residencial / Permiso de Uso Condicional dentro del GC Distrito Comercial General

Acres: 1.55 *Numero de Encuesta Req.*

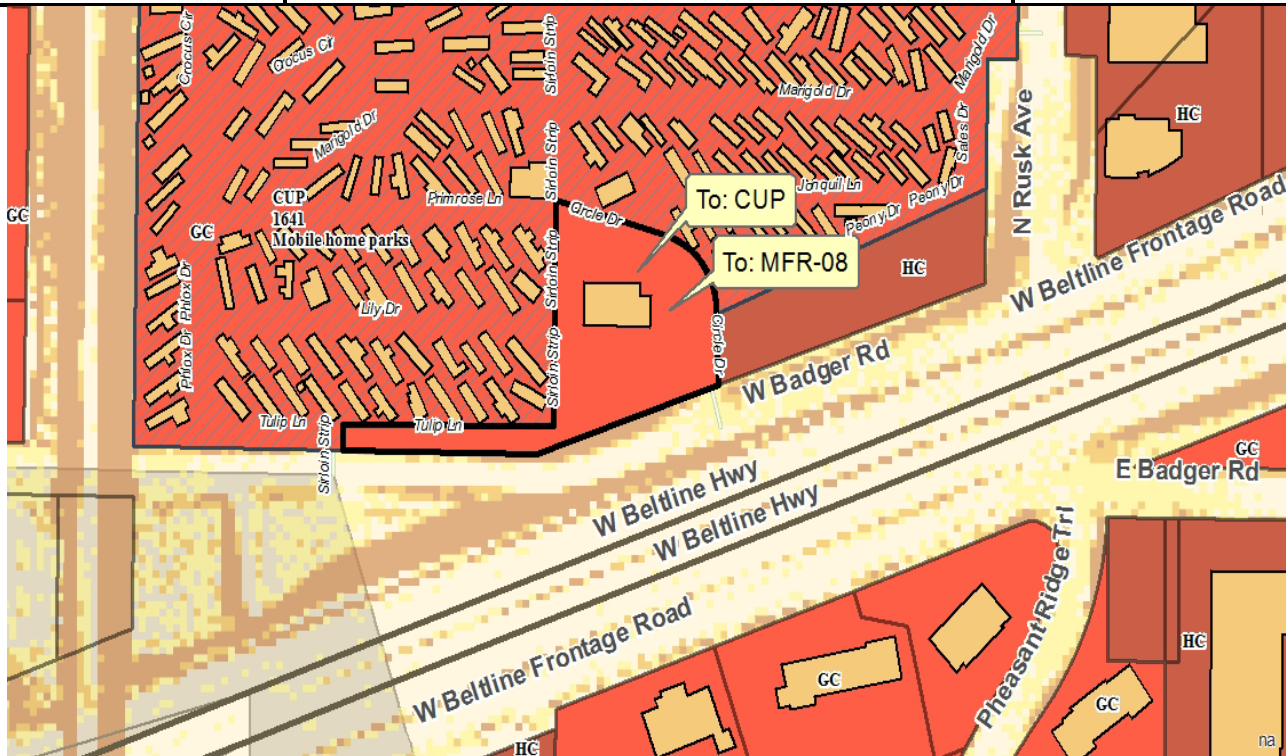
Razón:
Propuesta revisada: Edificio de apartamentos multifamiliar de 4 pisos, 71 unidades (anteriormente 6 pisos y 114 unidades)

Petición:
11764 / CUP 2545

Pueblo/secc:
Madison / Sección 35

Aplicante:
Hanna's & T LLC

Locación:
77 Sirloin Strip



El Comité de Zonificación y Regulación de Terreno del Condado de Dane (ZLR) realizará una audiencia pública el **22 de Marzo, 2022** a las 6:30pm sobre la propuesta indicada. Esta reunión pública será virtual, usando la aplicación Zoom. Si tiene alguna preocupación o preguntas sobre esta propuesta, por favor de ponerse en contacto lo más pronto posible con el Departamento de Planificación y Desarrollo del Condado de Dane al (608)266-4266 ó plandev@countyofdane.com.

Para más información sobre esta propuesta visite: <https://dane.legistar.com/Legislation.aspx>
Ingrese el número de petición (11764) en el cuadro Legislative text.

Testimonios escritos deben ser recibidos 5 días antes de la reunión (Marzo 17, 2022). Por favor de mandar su testimonio escrito al correo electrónico plandev@countyofdane.com, el testimonio será reenviado al comité (ZLR).

Todas las personas que deseen hablar sobre esta propuesta NECESITAN registrarse antes de la reunión (**por lo menos 2 horas antes**). Favor de contactar al Departamento de Planificación y Desarrollo del Condado de Dane al (608)266-4266 ó plandev@countyofdane.com para obtener un boleto de registro, ó si requiere un intérprete. También puede registrarse usando el enlace de Zoom debajo, después de registrarse recibirá un correo electrónico de confirmación que contiene información sobre cómo hablar en la reunión.

Las personas que deseen asistir a la reunión pueden utilizar uno de los dos métodos:

Por computadora: Usando la aplicación de Zoom, (<https://zoom.us/join>), inscriba el Webinar ID: 949 7188 1987

Por teléfono: Marque 1-888-788-0099 y marcar el Webinar ID: 949 7188 1987